

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩18分

東海道本線・岸辺駅 徒歩24分

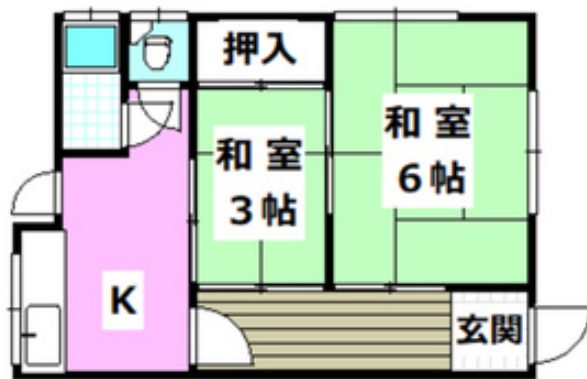
大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

徒歩圏にスーパー2件、コンビニ、図書館などもあり落ち着いて生活できますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！●お問合せは、エストJR茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                   |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 4.3万円                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 所在地     | 大阪府摂津市北別府町3-1                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 間取り     | 2K                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / 2戸                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 専有面積    | 29.39m2                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1971年3月                                                                                                                                                                                           | 向き    | 南東   |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                               | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                   | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離200m                                                                                                                                                                       |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 1フロア1住戸 / 角部屋 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 駐輪場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 一部フローリング / 和室 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                   |       |      |

お問い合わせ番号 : 50912840

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com