

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩27分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩35分

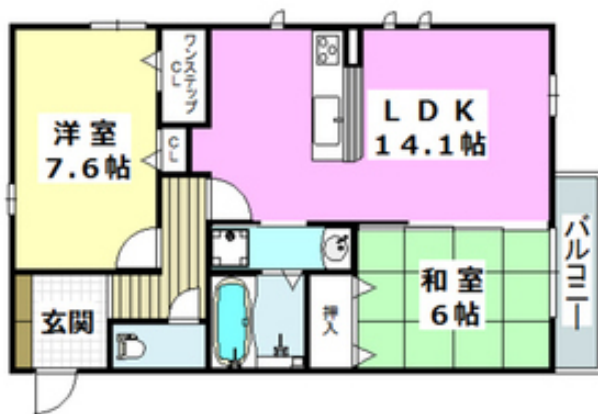
東海道本線・茨木駅 徒歩35分

## セールスポイント!

設備充実フル装備で快適生活を! 連帯保証人が不要の物件となります。敷地内駐車場ありますよ。周辺、閑静な住宅街。アル・プラザが徒歩圏にありますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |      |
|---------|--|-------|------|
| 賃料      | 10.7万円   |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市耳原 1 丁目16-26   |       |      |
| 物件種別    | アパート   |       |      |
| 間取り     | 2LDK   |       |      |
| 建物構造    | 軽量鉄骨   |       |      |
| 階数/総戸数  | 3階 / 12戸   |       |      |
| 専有面積    | 64.5m <sup>2</sup>   | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2011年10月   | 向き    | 南西   |
| 共益費・管理費 | 0.85万円   | 保証金   | -    |
| 敷金      | -  | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 1ヶ月  | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 2026年6月下旬  | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |      |
| その他費用   | -  |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 24時間緊急通報システム / LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室1坪以上 / 琉球畳 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 全居室6畳以上 / 24時間電話対応 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 室内物お取り扱い番号会館の267 |       |      |
| 入居諸条件   | レジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可  |       |      |
| 備考      |  |       |      |

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com