不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

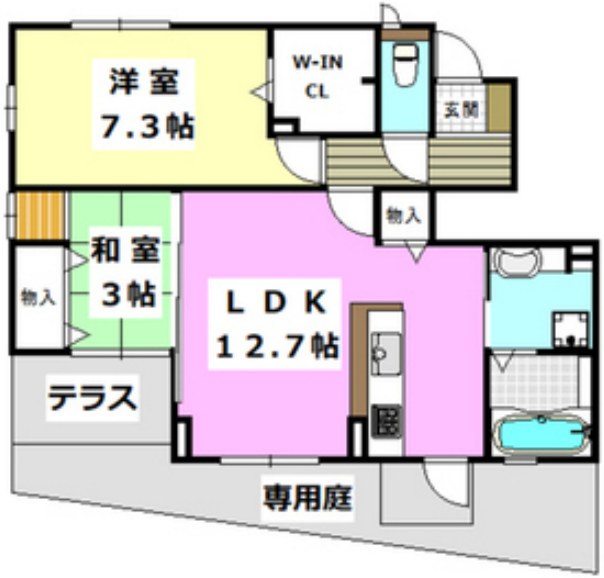
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩5分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩7分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

セールスポイント!

幅2620の大型システムキッチン採用。追焚や浴室乾燥、エアコンなどもついていますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.1万円		
所在地	大阪府茨木市庄２丁目26ー69		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 4戸		
専有面積	57.91m2	管理形態	
築年月	2013年2月	向き	東
共益費･管理費	0.75万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月上旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / １フロア２住戸 / 角部屋 / バルコニー東 / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / 勝手口 / 浴室に窓あり / 琉球畳 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 一部フローリング / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー（ネット使用料不要） / 温水洗浄便座 / ジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考	お問い合わせ番号：3098163		

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介