

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩19分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩27分

**セールスポイント!**

設備も収納も豊富！エコジョーズで家計にも優しい住まい。エアコンもついてますよ。周辺は、スーパー・コンビニ・病院など揃っていますので生活便利ですよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取り写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.9万円		
所在地	大阪府吹田市千里丘下28-26		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	50.45m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2021年9月	向き	南東
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.79万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.79万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / パルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / エコジョーズ / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：51114362

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com