

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩18分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩19分

**セールスポイント!**

モノレールをご利用の方におすすめ^^。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！  
！お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.5万円		
所在地	大阪府吹田市青葉丘南3-30		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / 18戸		
専有面積	36.03m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2021年9月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 51185771

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com