

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

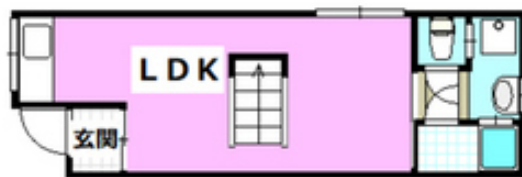
東海道本線・千里丘駅 徒歩27分

**セールスポイント!**

バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置場もあります！徒歩圏に買物施設もあり便利にお住まいいただけますよ。河川敷も近く、ペットとのお散歩も楽しめますね。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |             |
| 所在地     | 大阪府摂津市鶴野 1 丁目5-16-4                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |             |
| 物件種別    | テラスハウス                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |             |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 2戸                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 専有面積    | 42.41m2                                                                                                                                                                                                                                                                              | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1973年5月                                                                                                                                                                                                                                                                              | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 礼金    | 2ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / 最上階 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー東 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 押入 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / 3方角住戸 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 一部フローリング / 和室 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |

お問い合わせ番号 : 51235646

**賃貸のエスト J R 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com