

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩29分

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩32分

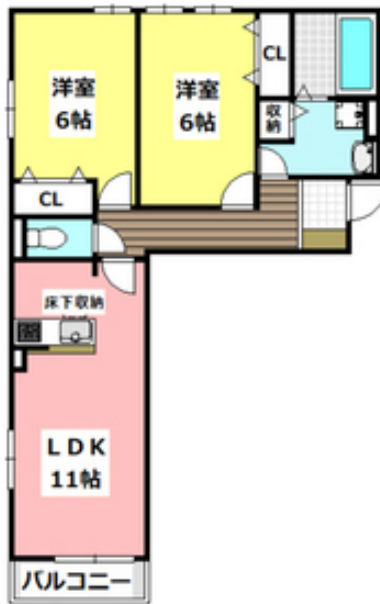
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩37分

セールスポイント!

オートロック・防犯カメラ付き物件です。エアコン・追焚機能付きバス、浴室乾燥機など充実設備!



外観写真



間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.2万円		
所在地	大阪府茨木市郡山1丁目1-31		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 8戸		
専有面積	56.79m2	管理形態	
築年月	2021年9月	向き	南
共益費・管理費	0.41万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CS / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / オートバス / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面リビング / 浴室1坪以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重機問い合わせ番号見可2364内イン相談可		
入居諸条件			
備考			

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com