

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩5分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

ALSOK導入で防犯性が高くお住まいいただけます。大手メーカーならではの住みやすさを追求した高品質物件。充実設備で快適生活間違いなしですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.8万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘東2丁目7-14		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 6戸		
専有面積	39.58m2	管理形態	
築年月	2017年3月	向き	南東
共益費・管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯/バスタイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャンプードレッサー/洗浄便座/3点給湯/最上階/角部屋/南東角部屋/バルコニー南東/フローリング/全居室フローリング/玄関ホール/ペアガラス/24時間換気システム/収納/クローゼット/シューズボックス/収納2カ所/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/駐車場/インターネット接続可/BS/CS/CATV/セキュリティシステム/システムキッチン/カウンターキッチン/対面キッチン/敷地内ごみ置き場/24時間緊急通報システム/シャッター雨戸/ネット使用料不要/火災警報器等設置済み/洗面所にドア		
入居諸条件	/エコジョーズ/24時間電話対応/洗面化粧台/セキュリティ会社加入済/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/IT重説可/オンライン内見可		
備考	/オンライン相談可/電話問い合わせ番号: 51666038		

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com