不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

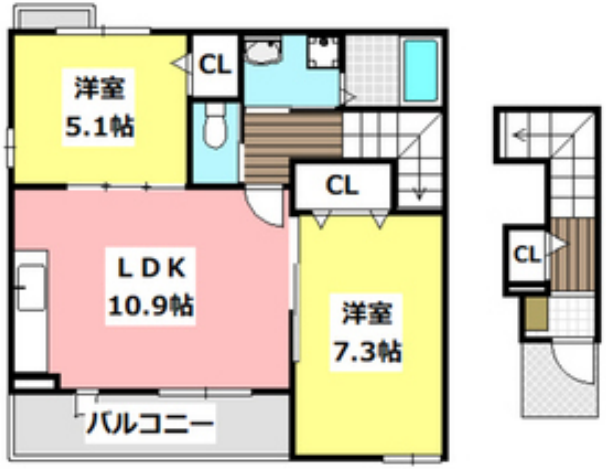
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩30分
東海道本線・茨木駅 徒歩37分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩40分

## セールスポイント!

大型ショッピングモールが徒歩圏内に有りとても便利な立地です！追焚機能付バス、浴室乾燥機、ウォシュレットなど設備充実の2LDK



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 8.35万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市上野町25ー17 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 8戸 | | |
| 専有面積 | 57.04m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2015年7月 | 向き | 南西 |
| 共益費･管理費 | 0.46万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 10万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | 2.2万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2027年1月中旬 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット３ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / ＢＳ / ＣＳ / 防犯カメラ / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / キッチンに窓あり / 玄関収納 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 52286326


**賃貸のエスト阪急茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介