

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩30分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

バストイレ別、浴室乾燥、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり。敷地内駐車場もありますよ。  
 済生会茨木病院から北へ150Mほどにあります。スーパーや薬局もあり、住みやすい環境です  
 ☎0120505888



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.1万円		
所在地	大阪府茨木市上穂積3丁目6-44		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 10戸		
専有面積	31.5m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2008年10月	向き	南
共益費・管理費	0.51万円	保証金	-
敷金	-	礼金	6万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	0.77万円	契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / BS / CATV / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 52302323

賃貸の **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com