

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩25分

東海道本線・高槻駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩30分

## セールスポイント!

ウォークインクローゼットも2箇所! 対面式キッチン・ALSOKなど設備充実! 南向きで二面採光! 日当たり良好! 明るく開放的な室内です。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.4万円		
所在地	大阪府高槻市郡家新町66-27		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	57.98m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2011年8月	向き	南
共益費・管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / セキュリティシステム / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面2室 / 南面リビング / 防犯ガラス / 24時間緊急通報システム / LDK12畳以上 / 浴室1坪以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ウォークスルークローゼット / ネット専用回線 / 24時間電話対応		
入居諸条件	お風呂・洗濯機・冷蔵庫・24時間換気 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
備考			

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com