

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩38分

東海道本線・茨木駅 徒歩40分

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

対面式システムキッチンで家族団らん。追焚・浴室乾燥など毎日を快適にする設備も導入、敷地内駐車場はパイプシャッターで安心ですよ。徒歩圏に大型商業施設もありますので便利にお住まいいただけます。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.4万円		
所在地	大阪府茨木市中河原町15-22		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 18戸		
専有面積	44.25m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2011年6月	向き	南東
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可(接続環境:光) / BS / CS / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 玄関収納 / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 土間 / 洗面化粧台 / バスサイズ: 1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 53163288

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com