

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩28分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

TVモニターホンで来客対応も安心です。南向き最上階のお部屋でとっても陽当たり良好ですよ！買い物施設が豊富です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.4万円		
所在地	大阪府茨木市太田3丁目7-7		
物件種別	マンション		
間取り	2DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 35戸		
専有面積	44.84m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1973年10月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5.4万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離200m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 洗淨便座 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 53175733

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com