

賃貸の**エスト**

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩12分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩23分

セールスポイント!

駅まで徒歩圏内、ウォークインクローゼット付の1LDKです。平和堂まで350m（徒歩4分）で買い物も便利です。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.85万円		
所在地	大阪府茨木市真砂 1 丁目1-1		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 28戸		
専有面積	37.96m2	管理形態	
築年月	2009年2月	向き	南
共益費・管理費	0.95万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年10月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブール / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：光） / BS / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 53393532

賃貸の Crest 阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com