

東海道本線・茨木駅 徒歩19分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩27分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩33分

セールスポイント!

来店不要なオンライン内見・IT重説可能です。バストイレ別・独立洗面台など室内設備充実！
二人入居もご相談可能です。敷地内に駐車場も完備しております。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.4万円		
所在地	大阪府茨木市上穂積3丁目9-17		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	31.4m ²	管理形態	
築年月	2021年12月	向き	西
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年10月上旬	住宅保険	要(2年/2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / 電気温水器 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 53433911

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com