

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩32分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩42分

**セールスポイント!**

新婚様にオススメのマンションです。日当たりもよく明るいお部屋です。詳細は賃貸のエストまでお問あわせ下さい。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |   |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 8万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |   |
| 所在地     | 大阪府高槻市名神町16-10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |   |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |   |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |   |
| 階数/総戸数  | 4階 / 18戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |   |
| 専有面積    | 55m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1994年11月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 向き    | 西 |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt;</sup> / 西 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / システムキッチン / グリル / 外壁タイル / [管理員区分]巡回 / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / ネット専用回線 / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |   |

お問い合わせ番号 : 53625474

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com