

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩28分

東海道本線・茨木駅 徒歩40分

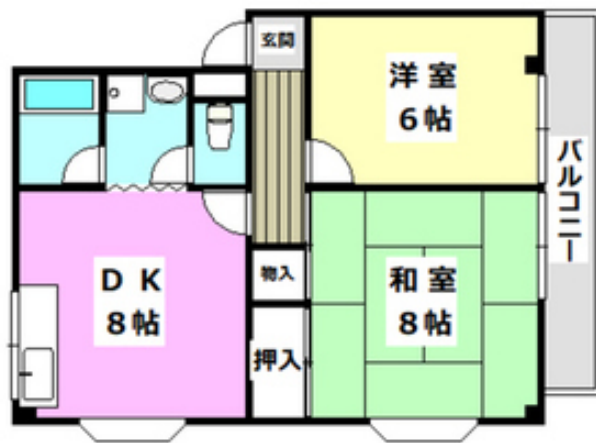
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩41分

## セールスポイント!

朝の寝癖直しに便利な洗髪洗面化粧台もあります。スーパーやコンビニも徒歩圏にありますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.5万円		
所在地	大阪府茨木市郡山2丁目28-4		
物件種別	マンション		
間取り	2DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	48m2	管理形態	
築年月	1991年3月	向き	南東
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年6月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 暖房便座 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南東 / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / キッチンに窓あり / 一部フローリング / 洗面所にドア / 和室 / 和室8畳以上 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 53967455

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com