

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

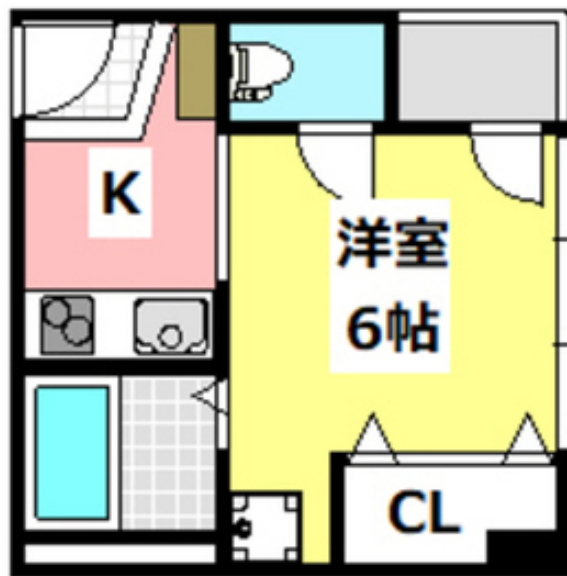
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩3分
 東海道本線・茨木駅 徒歩18分
 東海道本線・JR総持寺駅 徒歩18分

セールスポイント!

●茨木市、高槻市エリアで管理物件（専属で募集できる物件）がトップクラスの賃貸仲介店です。お問合せは、積水ハウスのシャーマンズショップ指定店【賃貸のクレスト阪急茨木店】「0120-505-888」まで！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4.4万円		
所在地	大阪府茨木市別院町1-13		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 21戸		
専有面積	16m2	管理形態	
築年月	1993年8月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/1.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要(2年/1.5万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離200m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗淨便座 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / 敷地内ゴミ置き場 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 54261607

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com