

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩15分

東海道本線・茨木駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩22分

**セールスポイント!**

IH3口システムキッチン、浴室乾燥、追焚、宅配ボックスなど充実設備！バイク置場完備です。コンビニ徒歩3分にありますよ。ゆとりの一人暮らしにいかがですか？地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.2万円		
所在地	大阪府茨木市西田中町3-34		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 36戸		
専有面積	38.6m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2010年12月	向き	南
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 高温差湯式 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / BS / 防犯カメラ / システムキッチン / オール電化 / グリル / 敷地内ゴミ置き場 / 南面リビング / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 54491573

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com