

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

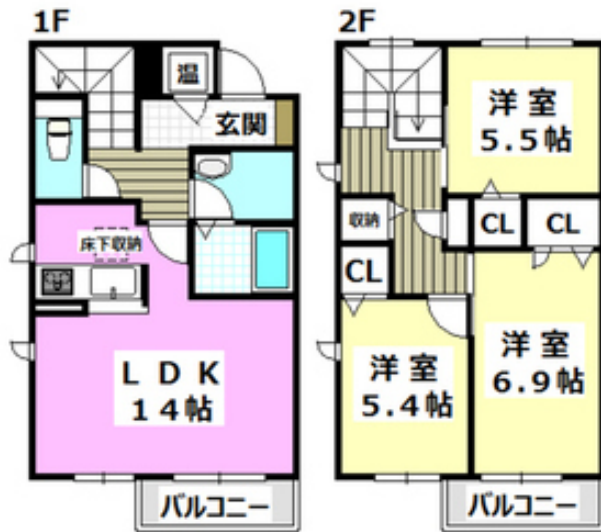
- 大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩13分
- 大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩24分
- 大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩46分

## セールスポイント!

緑豊かでキレイな街並の彩都。スーパーやドラッグストア・ホームセンターなどが徒歩圏に揃っていて便利です！積水ハウスのシャームゾンで新生活をスタートしましょう！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13万円		
所在地	大阪府箕面市彩都粟生南 2丁目20-38		
物件種別	テラスハウス		
間取り	3LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / Array		
専有面積	83.5m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2010年11月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー南 / メゾネット (地上1階~地上2階) / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 防犯ガラス / LDK 1.2畳以上 / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 電気温水器 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考	お問い合わせ番号: 54908668		

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F  
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com