不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩3分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩35分
東海道本線・千里丘駅 徒歩42分

## セールスポイント!

新居は駅前生活でスタート！広々10帖のリビング！防犯カメラ・エレベータ付きマンション！エキスポシティや大日イオンも生活圏ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 8.6万円 | | |
| 所在地 | 大阪府摂津市東一津屋16ー23 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 3階 / 60戸 | | |
| 専有面積 | 62.05m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1998年1月 | 向き | 東 |
| 共益費･管理費 | 0.8万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 8万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2万円) |
| 更新料 | なし | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年／2万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 洗面所に窓あり / 玄関収納 / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 2ドア1ルーム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / | | |
| 入居諸条件 | IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 55077919

**賃貸のエストＪＲ茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介