

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

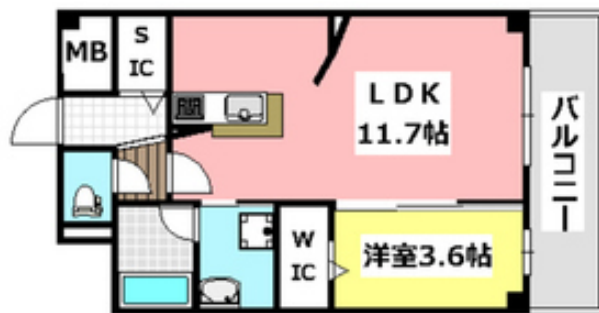
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩15分

セールスポイント!

各種設備充実ですので快適にお住まいいただけます。エキスポロードを抜けると緑豊かな千里万博公園まで約1700mの立地です。分譲マンションのような高級感溢れる物件です！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.5万円		
所在地	大阪府茨木市中穂積1丁目2-3		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 34戸		
専有面積	38.99m ²	管理形態	
築年月	2012年3月	向き	西
共益費・管理費	1.1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	18万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	不要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.76万円 近隣距離200m		
その他費用	-		
設備	給湯/バスタイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャンプードレッサー/洗浄便座/3点給湯/角部屋/バルコニー西/フローリング/全居室フローリング/玄関ホール/収納/ウォークインクローゼット/収納2カ所/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/エレベーター/宅配ロッカー/駐輪場/インターネット接続可/BS/CATV/セキュリティシステム/防犯カメラ/システムキッチン/カウンターキッチン/対面キッチン/浄水器/敷地内ごみ置き場/3方角住戸/24時間緊急通報システム/玄関収納/ネット使用料不要/火災警報器等設置済み/洗面所にドア/24時間電話対応/洗面化粧台/シューズウォークインクローゼット/セキュリティ会社加入済/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/IT重説可/オンライン内見可/オンラインお申し込み合わせ番号:55363608		
入居諸条件			
備考			

賃貸の **Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com