不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩9分
東海道本線・高槻駅 徒歩19分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩40分

セールスポイント!

広々とした１６.７帖のリビング！南向きで日当たり良好！明るく開放的な室内です。宅配ボックスやモニター付きオートロックなど設備充実！バルコニーも広々としています。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.3万円		
所在地	大阪府高槻市上本町7ー20		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 32戸		
専有面積	65m2	管理形態	
築年月	2004年11月	向き	南
共益費･管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.7万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 角部屋 / ２面採光 / バルコニー面積 ：1m²／南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：小型以下） / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ（CATV会社名 ：JCOM） / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / 外壁タイル / ［管理員区分］巡回 / 外断熱 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 南面２室 / 南面リビング / LDK１５畳以上 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所独立 / 浴室乾燥機 / 追焚機能 / 洗面化粧台 / 全居室６畳以上 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / バス２路線 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件	お問い合わせ番号：3569608		
備考			

取引態様: 仲介(専任)

賃貸のエストＪＲ高槻店

大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com