

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩27分

東海道本線・高槻駅 徒歩32分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩47分

**セールスポイント!**

南向きにて陽当たりばっちりですよ。明るいお部屋なので雰囲気の良いですよ



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 7.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |     |
| 所在地     | 大阪府高槻市城南町4丁目16-8                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |     |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |     |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 階数/総戸数  | 3階 / 15戸                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |
| 専有面積    | 50m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1993年2月                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 礼金    | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 振分 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 駐輪場 / インターネット接続可 / C A T V / システムキッチン / 外壁タイル / 上階無し / 敷地内ゴミ置き場 / 南面リビング / 一部フローリング / ネット専用回線 / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |

お問い合わせ番号 : 55690766

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com