不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩5分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩8分
東海道本線・茨木駅 徒歩42分

セールスポイント!

南向きで陽当たり良好！オートロック完備！バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実！敷地内に駐輪場・駐車場完備！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘東２丁目4ー17		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 22戸		
専有面積	60.4m2	管理形態	
築年月	1996年9月	向き	南
共益費･管理費	1万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	3ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.9万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.9万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：大型以下） / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ / 独立キッチン / 外壁タイル / ［管理員区分］巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 南面リビング / LDK１２畳以上 / ２WAYキッチン / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 55728067

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介