

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩6分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩21分

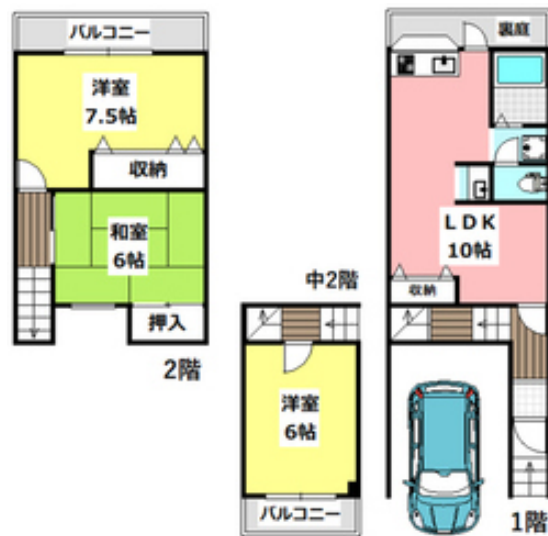
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩27分

**セールスポイント!**

小型犬1匹または猫1匹飼育ご相談可能です！南向きで陽当たり良好！車庫付きです。温水洗浄便座・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 9万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 所在地     | 大阪府摂津市鶴野1丁目4-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 物件種別    | テラスハウス                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / Array                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 専有面積    | 80.5m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1983年5月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 付無料                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 出窓 / バルコニー南 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / オートバス / 南面リビング / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 南庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |

お問い合わせ番号 : 56203686

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com