

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩26分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩37分

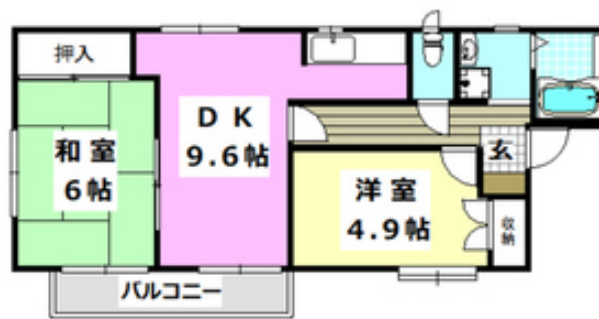
東海道本線・茨木駅 徒歩41分

**セールスポイント!**

徒歩5分にバス停があり、駅へ楽々アクセスですよ。安心の積水施工で新生活をスタートしましょう! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 5.8万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市耳原2丁目6-14                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 12戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 専有面積    | 48m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1992年7月                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 保証金   | -    |
| 敷金      | 3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2ヵ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 独立キッチン / 敷地内ゴミ置き場 / 3方角住戸 / キッチンに窓あり / 洗面所に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |

お問い合わせ番号 : 56630698

**賃貸のエスト JR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com