

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

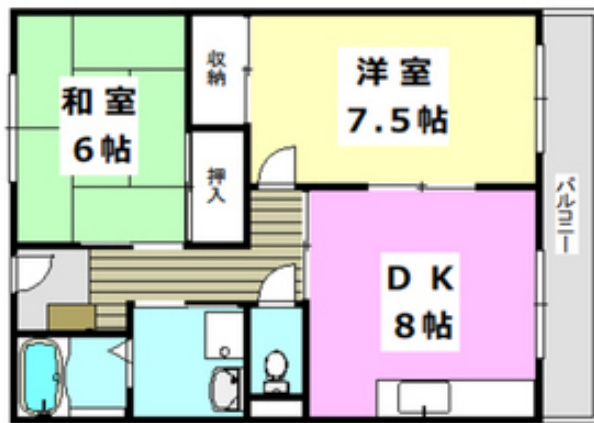
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩43分  
 大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩43分  
 東海道本線・茨木駅 徒歩47分

**セールスポイント!**

TVモニターホンで来客対応も安心、洗淨便座や洗髪洗面化粧台もついていますよ! 大型商業施設のアルプラザが徒歩圏にあり便利にお住まいいただけますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



▲外観写真



▲間取写真  
 ※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 6.2万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市西安威1丁目17-47                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 9戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |
| 専有面積    | 54.78m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1992年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 向き    | 西    |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 保証金   | -    |
| 敷金      | 5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 南西角部屋 / パルコニー西 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / 一部フローリング / 洗面所にドア / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |

お問い合わせ番号 : 56650848

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com