

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩14分

東海道本線・千里丘駅 徒歩14分

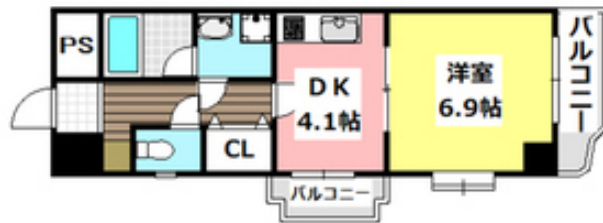
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩9分

**セールスポイント!**

バス・トイレ別、独立洗面脱衣所もあり快適です！敷地内駐車場もありますよ。J:COMインターネット導入済みの物件ですので、ケーブルテレビとインターネットがお得に利用できます！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.1万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜西3丁目12-9		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 30戸		
専有面積	30m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2000年2月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / システムキッチン / 敷地内ゴミ置き場 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 57116360

賃貸の **Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com