

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩7分

大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩22分

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

防犯カメラあり! 更に、TVモニターホンで来客対応も安心ですね。敷地内駐車場がリーズナブル設定ですよ! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                      |       |               |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 4.2万円                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市南春日丘 6 丁目10-9                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 10戸                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 専有面積    | 20m2                                                                                                                                                                                                 | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1994年1月                                                                                                                                                                                              | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                    | 礼金    | 5万円           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.7万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                   | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険  | 要(2年 / 1.7万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                      |       |               |

お問い合わせ番号 : 57141636

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com