不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩22分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩27分
東海道本線・岸辺駅 徒歩31分

セールスポイント!

スーパー・コンビニ・ドラッグストア・飲食店も徒歩圏内で便利な立地！バイク駐輪OKです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	3.4万円		
所在地	大阪府摂津市別府２丁目31ー28		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 8戸		
専有面積	23.24m2	管理形態	
築年月	1981年10月	向き	南
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要(2年／2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：大型以下） / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 57141930

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介