不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

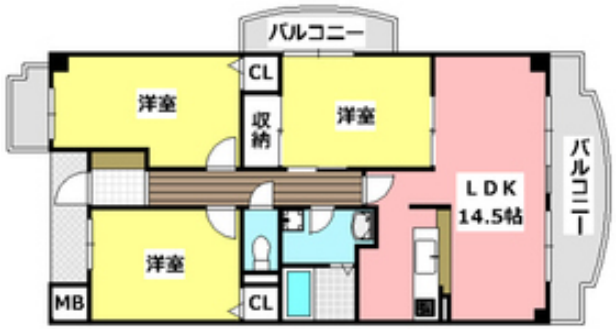
東海道本線・茨木駅 徒歩33分
大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩36分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩44分

セールスポイント!

オートロック・エレベータ付マンション。ＬＤＫ10帖以上で広々、家族との会話も楽しめるシステムカウンターキッチン。オール洋室です！171号線やＩＣに近いので、車移動の多い方におススメな立地です。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.5万円		
所在地	大阪府茨木市郡５丁目18ー10		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / Array		
専有面積	72.3m2	管理形態	
築年月	2003年8月	向き	南
共益費･管理費	0.66万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南 / ３面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / エアコン２基 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 外壁タイル / ［管理員区分］巡回 / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 57667766

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介