不動産総合管理
賃貸のエスト

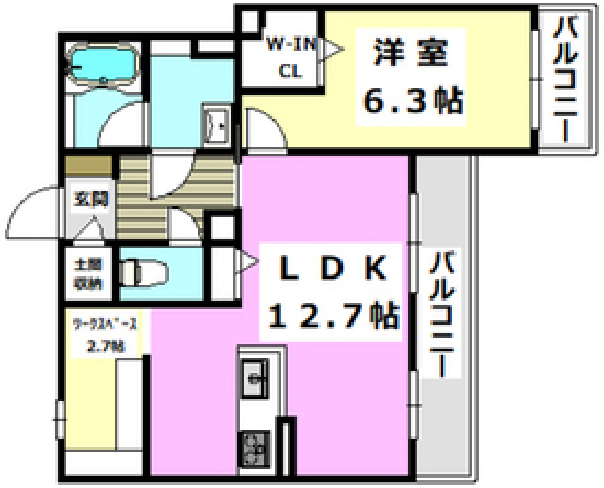
北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩9分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩19分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩25分

セールスポイント!

省エネルギー性能に優れたNearly ZEH-M！オートロック内のパブリックスペースはすべて室内、入居者だけのホテルライクな空間設計。ネットWi-Fi無料、エレベータ付！快適な新生活をどうぞ！

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.8万円		
所在地	大阪府茨木市春日１丁目14ー19		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 10戸		
専有面積	52.68m2	**管理形態**	
築年月	2023年1月	**向き**	南
共益費･管理費	1.2万円	**保証金**	-
敷金	5万円	**礼金**	35万円
敷引･償却金	-/-	**住宅保険料**	要
更新料	3.5万円	**契約期間**	-
引渡時期	2026年7月下旬	**住宅保険**	要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ（CATV会社名 ：eo光TV） / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / ダブルロックキー / LDK１２畳以上 / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 省エネ対策 / 24時間電話対応 / 土間 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 57776480

賃貸のクレスト阪急茨木店 大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)