

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩27分

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩32分

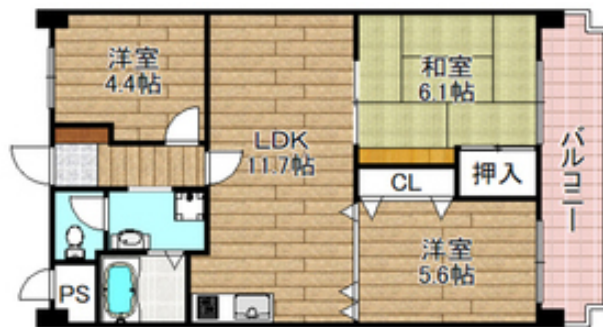
東海道本線・高槻駅 徒歩33分

**セールスポイント!**

■ペット（小型犬・猫）飼育相談可。エレベータ付き。軽自動車区画なら月額11000円。シャワートイレは残置物（性能保証なし）



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 賃料      | 9.8万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |           |
| 所在地     | 大阪府高槻市萩之庄5丁目2-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |           |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |           |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |           |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |           |
| 階数/総戸数  | 4階 / 27戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |           |
| 専有面積    | 60m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 管理形態  |           |
| 築年月     | 1993年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 向き    | 南         |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -         |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 礼金    | 1ヶ月       |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険料 | 要(2年/2万円) |
| 更新料     | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 契約期間  | -         |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険  | 要(2年/2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |           |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |           |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2間 / 収納2ヵ所 / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |           |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |           |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |           |

お問い合わせ番号 : 57777575

**賃貸のエスト 阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com