

東海道本線・岸辺駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩20分

東海道本線・千里丘駅 徒歩28分

セールスポイント!

省エネ性能に優れたNearby ZEH-M! インターネットWi-Fiも無料でご利用いただけます。エレベータ付重量鉄骨造3階建・防犯完備&高品質な住まいで快適な新生活をスタートしましょう!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.5万円		
所在地	大阪府吹田市岸部北3丁目19-5		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	60.97m2	管理形態	
築年月	2023年1月	向き	南西
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年1月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯/バストイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャンプードレッサー/洗浄便座/暖房便座/3点給湯/角部屋/南西角部屋/バルコニー南西/フローリング/全居室フローリング/振分/玄関ホール/ペアガラス/24時間換気システム/収納/クローゼット/シューズボックス/全室収納/ウォークインクローゼット/収納3カ所以上/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/エレベーター/宅配ロッカー/駐輪場		
入居諸条件	インターネット接続可/BS/CATV/防犯カメラ/システムキッチン/カウンターキッチン/対面キッチン/グリル/ガスレンジ/耐震構造/敷地内ごみ置き場/南面リビング/ダブルロックキー/LDK12畳以上/シャッター雨戸/玄関収納/ネット使用料不要/火災警報器等設置済み/南面バルコニー/洗面所にドア/三面鏡付洗面化粧台/エコジョーズ/省エネ省スペース/24時間換気システム/ガス給湯/洗面化粧台/通風良好/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/IT専説可/オンライン内見可/オンライン相談可		
備考			

賃貸の **Crest** 阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com