不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

東海道本線・高槻駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩25分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩24分

## セールスポイント!

リノベーションして綺麗なお部屋です！ペット相談可！



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 4.7万円 | | |
| 所在地 | 大阪府高槻市津之江町２丁目7ー9 | | |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 間取り | 3DK | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / Array | | |
| 専有面積 | 50m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1973年6月 | 向き | 東 |
| 共益費･管理費 | 0万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 10万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2.2万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年12月中旬 | 住宅保険 | 要(2年／2.2万円) |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金（税込み）1万円 近隣距離60m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 洗面台 / フローリング / 収納 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / キッチンに窓あり / 一部フローリング / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 58267410


**賃貸のエストＪＲ高槻店**　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介