

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩19分

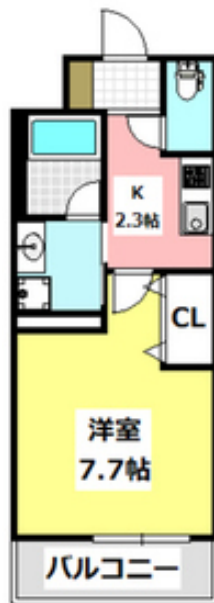
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

2口ガスコンロ付システムキッチン、浴室乾燥など充実設備！更にミラブルシャワーで快適バスタイムです。防犯面も完備で初めての一人暮らしの方にもおすすめです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |                 |
|---------|---|-------|-----------------|
| 賃料      | 6.6万円   |       |                 |
| 所在地     | 大阪府茨木市春日3丁目13-6   |       |                 |
| 物件種別    | マンション   |       |                 |
| 間取り     | 1K  |       |                 |
| 建物構造    | 鉄骨  |       |                 |
| 階数/総戸数  | 1階 / 37戸  |       |                 |
| 専有面積    | 24.06m <sup>2</sup>   | 管理形態  |                 |
| 築年月     | 2022年12月  | 向き    | 北               |
| 共益費・管理費 | 0.5万円   | 保証金   | -               |
| 敷金      | -   | 礼金    | 1.5ヶ月           |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.655万円) |
| 更新料     | 1ヶ月   | 契約期間  | -               |
| 引渡時期    | 即   | 住宅保険  | 要(2年 / 1.655万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離240m  |       |                 |
| その他費用   | -   |       |                 |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー北 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / BS / CS / 防犯カメラ / システムキッチン / [管理員区分]巡回 / 敷地内ゴミ置き場 / 3方角住戸 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応 |       |                 |
| 入居諸条件   |   |       |                 |
| 備考      |   |       |                 |

お問い合わせ番号 : 58417757

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com