

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩8分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩18分

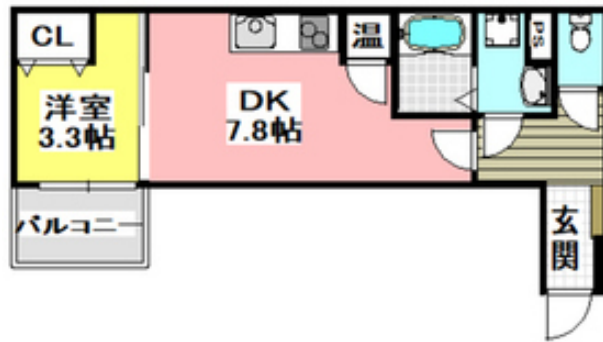
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

ネット無料! 防犯カメラ・IHキッチン・独立洗面台・温水洗浄便座・浴室乾燥など嬉しい設備が充実! 大阪学院にも徒歩圏内で通えます! 防犯設備充実で一人暮らしでも安心です。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |     |
|---------|--|-------|-----|
| 賃料      | 8万円  |       |     |
| 所在地     | 大阪府吹田市岸部中3丁目25-3   |       |     |
| 物件種別    | アパート   |       |     |
| 間取り     | 1DK  |       |     |
| 建物構造    | 木造   |       |     |
| 階数/総戸数  | 3階 / 12戸   |       |     |
| 専有面積    | 29.42m <sup>2</sup>  | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2022年10月   | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 0.3万円  | 保証金   | -   |
| 敷金      | -  | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 2.2万円  | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 2026年8月中旬  | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m  |       |     |
| その他費用   | -  |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 電気温水器 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |     |
| 入居諸条件   |  |       |     |
| 備考      |  |       |     |

お問い合わせ番号 : 58442775

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com