

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩5分

東海道本線・岸辺駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

セールスポイント!

3沿線利用可能なマンション！防犯設備完備、宅配ボックス、エレベーター付マンション。快適な新生活をどうぞ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.8万円		
所在地	大阪府摂津市正雀本町1丁目20-20		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 39戸		
専有面積	62.97m2	管理形態	
築年月	2016年2月	向き	南西
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	3ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	要(2年/2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.5万円 近隣距離150m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 大型以下) / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 外壁		
入居諸条件			
備考	タイル / TV付バス / 敷地内ごみ置き場 / LDK15畳以上 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 全居室6畳以上 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		

) / IT重説可 / オンライン予約可 / 問い合わせ番号: 158441087

賃貸の Crest 阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com