不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩5分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩27分

セールスポイント!

ペット飼育ご相談可能！ペット専用設備もございます。オートロック・モニターフォン・防犯カメラなどセキュリティ面も充実。エレベーター付きです。宅配ボックス完備。お気軽にご相談下さい。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.3万円		
所在地	大阪府吹田市岸部中３丁目15ー10		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 83戸		
専有面積	30.54m2	管理形態	
築年月	2023年2月	向き	南西
共益費･管理費	1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5.15万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2027年2月中旬	住宅保険	要(2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー南西 / フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / ガスレンジ / ペット足洗い場 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / ペット専用設備 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 58647160

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介