

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩3分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩14分

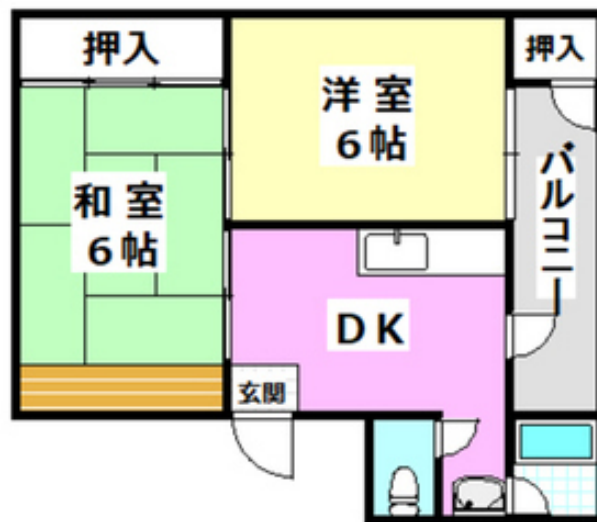
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩19分

**セールスポイント!**

追炊き付き！通勤・通学・お買い物にとっても便利！！イオンモールまで徒歩2分の好立地です。  
。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 7.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市松ケ本町4-41                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 16戸                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 専有面積    | 40m2                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1972年2月                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 礼金    | 10万円        |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離160m                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / C A T V / 敷地内ごみ置き場 / 勝手口 / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |

お問い合わせ番号 : 58722122

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com