

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩11分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩11分

セールスポイント!

阪急・モノレール2WAY徒歩圏！桜通りも近く住環境良好です。大型システムキッチン・1坪風呂はじめ充実設備です！インターネット無料でご利用できますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外觀写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.5万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜東町8ー13		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	61.82m2	管理形態	
築年月	2023年3月	向き	東
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクロー / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 浄水器 / 敷地		
入居諸条件	内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 24時間緊急通報システム / LDK12畳以上 / 浴室1坪以上 / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所に		
備考			

ドア / 24 時間電話対応 / 不問が不倫 / 審判 / 38 年 / 通称良
好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / 非接触型 IC カ
ードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利
用可 (初期費用) / IT 重説可 / オンライン内見可 / オンライン
取引態様: 仲介イン相談可

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com