

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩38分

東海道本線・高槻駅 徒歩41分

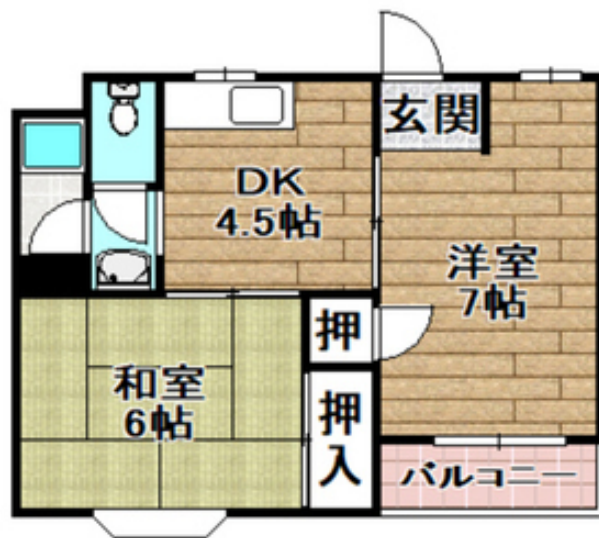
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩49分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台など室内設備充実! モニターフォン完備でセキュリティ面も安心です。周辺環境良好です。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 4.7万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 所在地     | 大阪府高槻市登町43-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 12戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 専有面積    | 45m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1987年9月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 向き    | 北東            |
| 共益費・管理費 | 0.55万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 礼金    | -             |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.8万円) |
| 更新料     | 2万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険  | 要(2年 / 1.8万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離240m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 北東 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名 : JCOM) / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / ガス給湯 / 集合郵便受け / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |

お問い合わせ番号 : 59252476

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com