不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

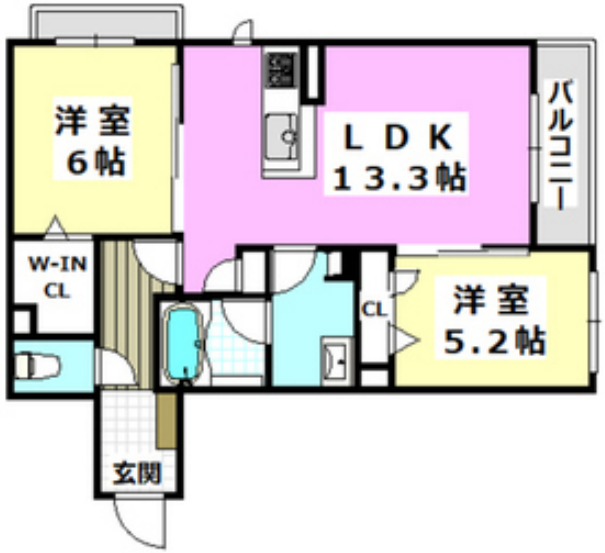
東海道本線・茨木駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩34分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩26分

セールスポイント!

高遮音床・耐震等級3・しゃ熱断熱複層ガラス・エコジョーズなど採用、住み心地を追求した積水ハウスの高品質な住まいです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.5万円		
所在地	大阪府茨木市上穂積４丁目4ー24		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	59.92m2	管理形態	
築年月	2021年4月	向き	南
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2027年1月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK１２畳以上 / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 人感照明センサー / 洗面所にドア / エコジョーズ / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 玄関人感センサー / 洗面化粧台W750以上 / バスサイズ：1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応		
入居諸条件	お問い合わせ番号 5932415		
備考			

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)