

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩5分  
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩14分  
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩17分

## セールスポイント!

水道代込み! 角部屋・広々とした7帖の寝室です。綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。  
お買い物にも便利な好立地です。●お問合せは、エストJR茨木店●「072-620-0021」まで  
!



▲外観写真



▲間取写真  
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                            |       |             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 3.8万円                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市末広町6-16                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 階数/総戸数  | 3階 / 9戸                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| 専有面積    | 18m2                                                                                                                                                                                                       | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1987年2月                                                                                                                                                                                                    | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | -                                                                                                                                                                                                          | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                          | 礼金    | -           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険料 | 要(2年/1.7万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                            | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険  | 要(2年/1.7万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離100m                                                                                                                                                                              |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                          |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ゴミ置き場 / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                            |       |             |

お問い合わせ番号 : 59521549

## 賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com