不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

東海道本線・千里丘駅 徒歩23分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩17分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩38分

## セールスポイント!

J:COMインマイルーム導入済みの物件ですので、ケーブルテレビとインターネットがお得に利用できます！スーパーが目の前でとっても便利ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 8.2万円 | | |
| 所在地 | 大阪府吹田市清水9ー1 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 3階 / 12戸 | | |
| 専有面積 | 59.98m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1986年7月 | 向き | 南西 |
| 共益費･管理費 | 0.4万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 3万円 | 礼金 | 25万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / ３点給湯 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー面積 ： 9.7m<sup>2</sup>／南西 / ２面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / 収納２ヵ所 / インターホン / 宅配ロッカー / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / ［管理員区分］常駐 / 敷地内遊び場 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 59578894


**賃貸のクレスト阪急茨木店**　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介