

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩15分

東海道本線・高槻駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩48分

## セールスポイント!

他社様取扱い不可物件。エストだけの独占物件。1階ですが防犯シャッター付きで安心です。駅までもフラットな道なりなので自転車があると楽々アクセス



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7万円		
所在地	大阪府高槻市別所新町6-6		
物件種別	アパート		
間取り	3DK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	56m2	管理形態	
築年月	1989年11月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	2万円	礼金	7万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / 専用庭 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / グリル / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / シャッター雨戸 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 全居室6畳以上 / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 南庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 59621816

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com