

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩24分

東海道本線・茨木駅 徒歩40分

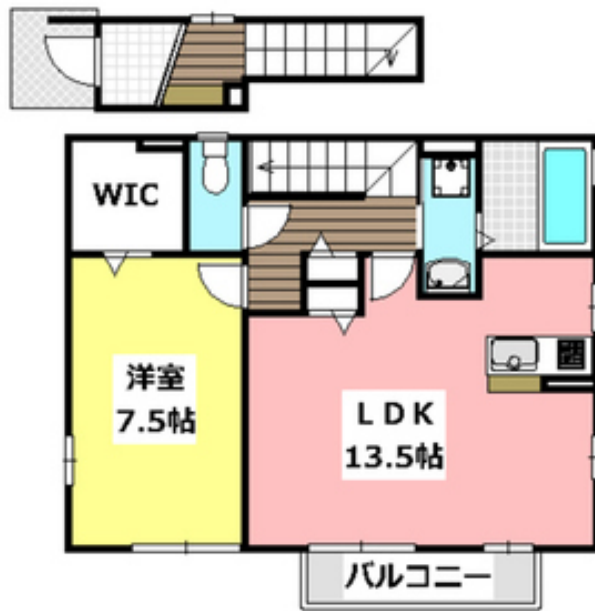
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩40分

**セールスポイント!**

インターネット無料!日当たり良好!明るく開放的な室内です。バストイレ別・独立洗面台・温水洗浄便座・追焚など嬉しい設備が充実しています。お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |     |
|---------|--|-------|-----|
| 賃料      | 7.5万円  |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市郡山2丁目30-24-1   |       |     |
| 物件種別    | アパート   |       |     |
| 間取り     | 1LDK   |       |     |
| 建物構造    | 軽量鉄骨   |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / Array   |       |     |
| 専有面積    | 55.62m <sup>2</sup>  | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2006年10月   | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 0.5万円  | 保証金   | -   |
| 敷金      | -  | 礼金    | 8万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 3万円  | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 2026年7月下旬  | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |     |
| その他費用   | -  |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / 1フロア1住戸 / 角部屋 / 全室南向き / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / B-S / C A T V / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK 1.2畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 四方角部屋 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |  |       |     |
| 備考      |  |       |     |

お問い合わせ番号 : 59648800

賃貸の  **Crest Inn Ito** 

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com