不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩1分
阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩15分
東海道本線・島本駅 徒歩17分

セールスポイント!

1418サイズの広々としたバスタブ！対面式キッチン・ウォークインクローゼット・独立洗面台・ウォシュレット・浴室乾燥など嬉しい設備が充実しています！モニターフォン付きオートロックで安心のセキュリティ！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.2万円		
所在地	大阪府高槻市上牧北駅前町1ー24		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 36戸		
専有面積	44.15m2	管理形態	
築年月	2013年2月	向き	南東
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2027年2月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー面積 ：1m²／南東 / フローリング / 全居室フローリング / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / ゴミ置場 / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：小型以下） / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ（テレビ／電話）（CATV会社名 ：JCOM） / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / 内階段 / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK１２畳以上 / ネット使用料不要 / CATV料金有料 / 人感照明センサー / ネット専用回線 / 電気温水器 / 洗面化粧台 / 通風良好 / バスサイズ：1418 / クレジットカード利用可（初期費用） / 高速ネット対応		
入居諸条件	お問い合わせ番号：597-11758		
備考			

賃貸のエストＪＲ高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介