

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩30分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩42分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩41分

**セールスポイント!**

リノベーション完了部屋です。夏でも冬でも大活躍の2重サッシも採用されています。エアコン1基ついています。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 7.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市耳原 1 丁目1-42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / 6戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 専有面積    | 51m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1993年1月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 向き    | 東    |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -    |
| 敷金      | 5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / アイランドキッチン / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / ウォークスルークローゼット / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |

お問い合わせ番号 : 59939158

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介(専任)

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com